



Prot. 484
Castellammare di Stabia, 7.12.2017

Spett.le
DITTA

Oggetto: Lettera di invito alla presentazione delle offerte per l'affidamento del servizio di sorveglianza e vigilanza diurna e notturna (h24) armata e non armata presso il Complesso Termale Nuove Terme, il Parco Idropinico, Hotel delle Terme, Villa Ersilia, Centro Congressi, parcheggio in Viale delle Puglie, Antiche Terme e ex Caserma Cristallina e loro pertinenze ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016.

Con la presente Vi inviamo a presentarci la Vs migliore offerta per servizio di sorveglianza e vigilanza diurna e notturna (h24) armata e non armata presso il Complesso Termale Nuove Terme, il Parco Idropinico, Hotel delle Terme, Villa Ersilia, Centro Congressi, parcheggio in Viale delle Puglie, Antiche Terme e ex Caserma Cristallina e loro pertinenze dal 22 dicembre 2017 alla mezzanotte del 31 marzo 2018.

Si precisa che la sorveglianza e vigilanza alle Antiche Terme e all'ex Caserma Cristallina avverrà presumibilmente a far data dal 15 gennaio 2018.

L'incarico di sorveglianza non armata e vigilanza armata agli altri beni dovrà essere supportata anche da sistemi di videosorveglianza.

Per quanto riguarda il parcheggio in Viale delle Puglie dovrà essere svolta la sorveglianza esterna dalle 22 alle 7 e all'occorrenza, ove necessario, l'apertura e chiusura dei cancelli, la cui apertura è prevista alle ore 7 e la chiusura alle ore 22.

Il prezzo posto a base d'asta per l'intero periodo è di euro 33.000 oltre iva.

Non saranno prese in considerazione offerte in aumento rispetto al prezzo a base d'asta.

Le offerte, unitamente alla documentazione di seguito richiesta, dovranno essere presentate, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 12,00 del 15 dicembre 2017**, alla SINT Spa presso il Comune di Castellammare di Stabia alla piazza Giovanni XXIII n. 13 - 80053 Castellammare di Stabia, a mezzo servizio postale con raccomandata A.R. o mediante agenzie di recapito autorizzate.

E' facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi presso il suddetto ufficio di piazza Giovanni XXII – Castellammare di Stabia nei giorni lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00, inoltre martedì e giovedì dalle ore 15.15 alle ore 17.15.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il suddetto plico dovrà pervenire, a pena di esclusione, in piego idoneamente chiuso, sul quale dovrà essere scritto il nome del mittente con relativo indirizzo e PEC, e riportare la dicitura: "Offerta per sorveglianza e vigilanza".

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per plichi inviati a mezzo raccomandata o corriere con avviso di ricevimento, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante; tali plichi non verranno aperti e verranno restituiti su richiesta.

Non sono ammesse domande di partecipazione ed offerte diverse dalla presente lettera di invito. Le offerte condizionate e/o con riserve sono considerate nulle.

La gara verrà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016.

A parità di offerta economica sarà scelta la ditta che presenterà il maggior numero di addetti allo svolgimento di tale incarico.

Unitamente all'offerta economica che dovrà essere in bollo da euro 16,00 e sottoscritta dal legale rappresentante con allegata copia della carta d'identità occorre presentare una dichiarazione, firmata dal legale rappresentante, contenente ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 20 dicembre 2000 n. 445 i seguenti dati:

- a. ragione o denominazione sociale, natura giuridica, codice fiscale, partita Iva, sede legale, oggetto sociale, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese della

- Competente Camera di Commercio, relativa sede e indirizzo, recapiti utilizzabili per le comunicazioni e PEC, dati anagrafici di tutti i soci per le società in nome collettivo e dei soci accomandatari per le società in accomandita semplice, generalità del sottoscrittore rappresentante legale e degli altri eventuali legali rappresentanti;
- b. Iscrizione all'albo delle imprese che svolgono servizio di vigilanza e sorveglianza;
 - c. che il sottoscrittore si trova nel pieno godimento dei diritti civili e politici;
 - d. nei confronti del titolare o del direttore tecnici (in caso di impresa individuale), di ciascun socio o del direttore tecnico (nel caso di società in nome collettivo), di ciascun socio accomandatario o del direttore tecnico (in caso di società in accomandita semplice), dei membri del consiglio di amministrazione cui è stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di potere di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (se si tratta di altro tipo di società o consorzio), nonché di eventuali soggetti cessati dalle predette cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, non sia stata emessa condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. per uno dei reati previsti dall'art. 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) e g) del D.Lgs 50/2016.
 - e. non sussistano le cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 del medesimo decreto;
 - f. non siano state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali;
 - g. non siano state commesse gravi infrazioni alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro o agli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalle norme di legge e dai contratti collettivi;
 - h. l'impresa non si trovi in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo (salvo il caso di concordato con continuità aziendale) o siano in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- i. l'impresa non abbia commesso significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che ne ha causato la risoluzione anticipata (non contestata o confermata in giudizio) e/o ha comportato il risarcimento del danno o l'applicazione di sanzioni e/o penali contrattuali;
- j. non ci sia esistenza di un conflitto di interessi, anche solo potenziale, legato alla partecipazione alla presente procedura di appalto non diversamente risolvibile;
- k. l'impresa non abbia stipulato accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza;
- l. non sia stata pronunciata nei confronti dell'impresa la sanzione interdittiva prevista dall'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- m. l'impresa non sia iscritta nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per avere presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione;
- n. l'impresa non abbia violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art. 17 della legge 55/1990;
- o. l'impresa sia in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili previste dalla legge 68/1999 s.m.i.;
- p. l'impresa non si trovi in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del cod. civ. con altro partecipante alla medesima gara o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Inoltre dovrà essere allegato Documento unico di regolarità contributiva (DURC), ai sensi del D.M. del lavoro del 24 ottobre 2007 o dichiarazione sostitutiva.

Tale lettera d'invito non vincola in alcun modo SINT S.p.A. all'espletamento della gara, né alla successiva aggiudicazione né a proseguire le fasi successive della procedura.

SINT S.p.A. si riserva espressamente di annullare la gara o di modificarne i termini, in qualsiasi momento ed a suo insindacabile giudizio, senza che ciò comporti la possibilità di alcuna rivendicazione, pretesa, aspettativa o richiesta di sorta da parte dei concorrenti.

La presentazione dell'offerta comporta l'accettazione della presente clausola.

Il pagamento del servizio avverrà a 90 giorni fine mese data fattura.

In ottemperanza al decreto legislativo n. 196/2003 (Testo Unico sulla Privacy) i dati raccolti saranno utilizzati al solo fine dell'espletamento della presente gara d'appalto. Il trattamento dei dati sarà effettuato con le modalità e le forme previste dalla citata legge.

Il responsabile del procedimento è la dottor Biagio Vanacore, amministratore unico della S.I.N.T. S.p.A.

Distinti saluti

Biagio Vanacore
Amministratore Unico

